



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ DÂMBOVIȚA

Târgoviște, Piața Tricolorului nr.1, Telefon : 0245612617, Fax: 0245210499

Nr. 1896 / 08.04.2024

Către **MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE**, Târgoviște, str. Revoluției, nr. 1-3, județul Dâmbovița

Spre știință:

MINISTERUL CULTURII
DIRECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL
COMPLEXUL NAȚIONAL MUZEAL „CURTEA DOMNEASCĂ” TÂRGOVIȘTE



Aprobat
Director executiv
Alexandru Radu

AVIZ nr. 54 / 16.04.2024

Pentru lucrări de **REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA ȘCOLII GIMNAZIALE VASILE CÂRLOVA**

OBIECTIVUL: În *Situl Urban Calea Domnească*, cod DB-II-a-A-17262

ĂDRĂȘĂ: Târgoviște, str. Lt. Părvan Popescu, nr. 12, județul Dâmbovița

FAZA: DTAC

PROIECTANT: ASOCIEREA BITOLEANU ȘI ASOCIAȚII SRL

Documentația cuprinde:

PIESE SCRISE: opis aviz cultură – piese scrise și desenate/borderou piese scrise, anexa la memoriu, justificativ, certificat de urbanism nr. 1097/17.11.2022, extras de carte funciară, aviz nr. 56/23.03.2023, memoriu justificativ, raport expertiză tehnică securitate la incendiu, certificate de atestare tehnico-profesională, atestate expert tehnic, borderou general părți desenate.

PIESE DESENATE: planuri încadrare existent, plan de situație existent, plan de situație propus, plan subsol existent, plan parter existent, plan etaj existent, plan subsol defaceri, plan parter defaceri, plan etaj defaceri, plan subsol propus, plan parter propus, plan etaj propus, plan învelitoare, secțiune longitudinală A-A, secțiune transversală B-B, elevații, imagine situație existentă, simulări 3D propuse.

RAPORT DE CERCETARE ARHEOLOGICĂ PREVENTIVĂ

Se propune: REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA ȘCOLII GIMNAZIALE VASILE CÂRLOVA

Un exemplar al documentației a fost reținut pentru arhiva D.J.C. Dâmbovița

Documentația a fost analizată în ședința Comisiei Zonale nr.13 a Monumentelor Istorice desfășurată în data de 12.12.2023 și în ședința Comisiei Naționale de Arheologie din data de 14.03.2024, și, în baza Legii nr.422/2001 republicată, privind protejerea monumentelor istorice se acordă:

AVIZ FAVORABIL

PREZENTUL AVIZ ESTE ÎNSOȚIT DE UN EXEMPLAR AL DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE, VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului : Mun. Targoviste, Str Lt. Parvan Popescu, Nr 12, Jud Dambovita
80085	1361	- Intravilan
Cartea funciara	80085	JAT TARGOVISTE



BENEFICIAR:
MUNICIPIUL TARGOVISTE
 Str. Revoluției, Nr. 1-3, Cod 130011, Targoviste, Județul Dâmbovița
 Telefon: 0245 611 222; Fax: 0245 217 951/0245 221

PROIECT
REABILITAREA, MODERNIZAREA SI DOTAREA SCOLII GIMNAZIALE „VASILE CARLOVA” DIN STR. LT. PARVAN POPESCU, NR. 12, TARGOVISTE, JUDETEL DAMBOVITA
 Str. Lt. Parvan Popescu, nr. 12, Targoviste, județul Dâmbovița

PROIECTANT GENERAL:
ASOCIEREA BITOLEANU ȘI ASOCIAȚII - AMPLU BIROU DE ARHITECTURA

BITOLEANU ȘI ASOCIAȚII (Lider)
 RO42879925 | J40/9354/2020 | Sos. Colentina nr. 36, Sector 2, Bucuresti | 021183 | alinbitoleanu@gmail.com | 0728.028.114

AMPLU BIROU DE ARHITECTURA
 RO43674537 | J39/105/2021 | str. Păcii nr.5A, Municipiul Focșani, Jud. Vrancea | 0755211016 | e-mail: ampluarhitectura@gmail.ro

INCADRAREA IMOBILULUI:

CLASA DE IMPORTANTA:	II (conform Normativului P100-1/2013)
CATEGORIA DE IMPORTANTA:	C (conform H.G.R. nr.766/1997)
GRAD DE REZISTENTA LA FOC:	III (conform Normativului P118/1999)
RISC DE INCENDIU:	MIC (conform Normativului P118/1999)

SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**

NR. PROIECT: **038/2023**

ȘEF PROIECT: arh. Alin Claudiu Bitoleanu

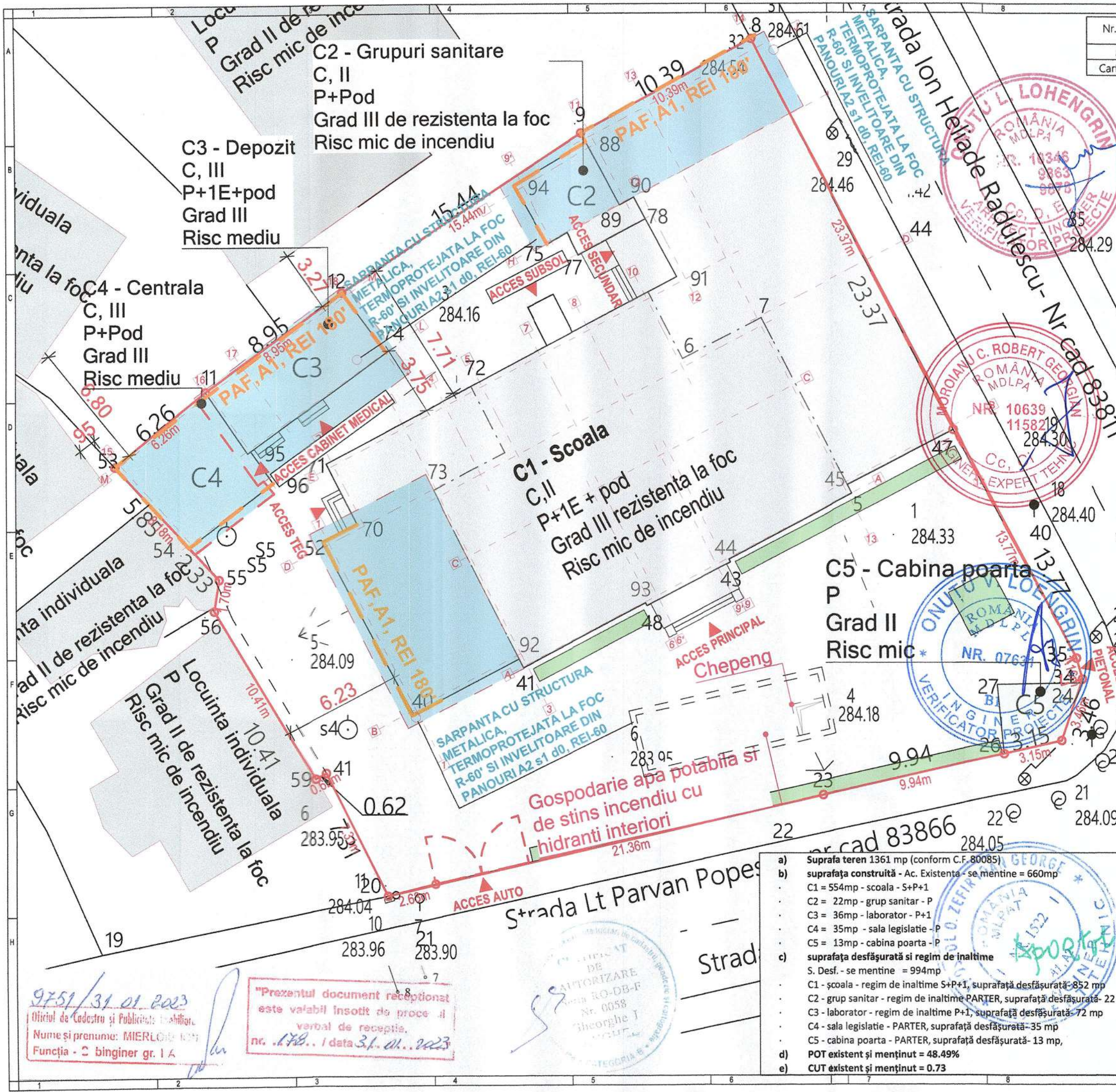
PROIECTAT: arh. Alin Claudiu Bitoleanu
 arh. Razvan Pomana

COD. PLANSA
038/2023_BIT_AMP_TGV_A.03

TITLU PLANSA
PLAN DE SITUATIE_PROPOS

FAZA	NR. PLANSA	REVIZIA	SCARA	DATA
D.T.A.C./P.Th.	A.03	00	1:200, 1:500	2024/05

ASOCIEREA BITOLEANU ȘI ASOCIAȚII S.R.L. (LIDER) - AMPLU BIROU DE ARHITECTURA S.R.L. (ASOCIAT)
 © BITOLEANU ȘI ASOCIAȚII S.R.L. | AMPLU BIROU DE ARHITECTURA S.R.L.
 BITOLEANU ȘI ASOCIAȚII S.R.L. | Sos. Colentina nr. 36, sector 2, București, România | tel.: +40728.028.114 | e-mail: alinbitoleanu@gmail.com
 AMPLU BIROU DE ARHITECTURA S.R.L. | str. Păcii nr 5A, Focșani, Vrancea | tel.: +40755.211.016 | e-mail: ampluarhitectura@gmail.ro
 ACEST DOCUMENT INTRA SUB INCIDENTA LEGII NR. 8/1998 PRIVIND DREPTUL DE AUTOR. UTILIZAREA SA TREBUIE SA FIE CONFORM CELUI PENTRU CARE A FOST ELABORAT, FINE INTERZISA REPRODUCEREA SI DIFUZAREA FARA AUTORIZAREA EXPRESA.

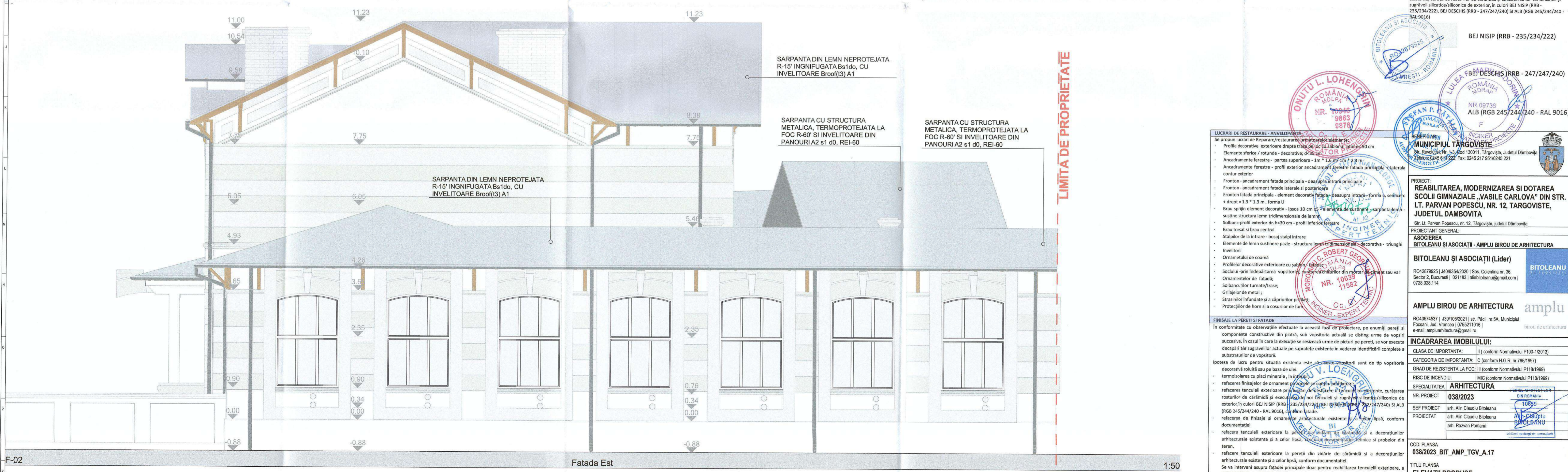


- a) Suprafata teren 1361 mp (conform C.F. 80085)
- b) suprafata construita - Ac. Existenta - se mentine = 660mp
 C1 = 554mp - scoala - S+P+1
 C2 = 22mp - grup sanitar - P
 C3 = 36mp - laborator - P+1
 C4 = 35mp - sala legislatie - P
 C5 = 13mp - cabina poarta - P
- c) suprafata desfășurată și regim de inaltime
 S. Desf. - se mentine = 994mp
 C1 - școala - regim de inaltime S+P+1, suprafata desfășurată - 852 mp
 C2 - grup sanitar - regim de inaltime PARTER, suprafata desfășurată - 22 mp
 C3 - laborator - regim de inaltime P+1, suprafata desfășurată - 72 mp
 C4 - sala legislatie - PARTER, suprafata desfășurată - 35 mp
 C5 - cabina poarta - PARTER, suprafata desfășurată - 13 mp
- d) POT existent și menținut = 48.49%
- e) CUT existent și menținut = 0.73

9751/31.01.2023
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
 Nume și prenume: MIERLOIU
 Funcția - C binginer gr. I A

"Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție."
 nr. 178... / data 31.01.2023





Refacerea tencuiii exterioare prin lucrări de defecare a tencuiilor existente, curățarea rosturilor de cărămidă și executarea de noi tencuiii și zugrăviri silicatice/siliconice de exterior, în culori BEI NISIP (RRB - 235/234/222), BEI DESCHIS (RRB - 247/247/240) și ALB (RGB 245/244/240 - RAL 9016)

BEI NISIP (RRB - 235/234/222)

BEI DESCHIS (RRB - 247/247/240)

ALB (RGB 245/244/240 - RAL 9016)

ROMANIA
ROMANIA
ROMANIA
ROMANIA

INGINIERI
INGINIERI
INGINIERI
INGINIERI

PROIECT:
**REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA
SCOLII GIMNAZIALE „VASILE CARLOVA” DIN STR.
LT. PARVAN POPESCU, NR. 12, TÂRGOVIȘTE,
JUDEȚUL DAMBOVIȚA**

Str. Lt. Parvan Popescu, nr. 12, Târgoviște, județul Dâmbovița

PROIECTANT GENERAL:
**ASOCIEREA
BITOLEANU ȘI ASOCIAȚII - AMPLU BIROU DE ARHITECTURA**

BITOLEANU ȘI ASOCIAȚII (Lider)

RO42879625 | 04093542020 | Sos. Colentina nr. 36,
Sector 2, București | 0211831 | alin@bitoleanu@gmail.com |
0728.028.114

AMPLU BIROU DE ARHITECTURA
amplu
biro de arhitectură

INCADRAREA IMOBILULUI:
CLASA DE IMPORTANȚĂ: II (conform Normativului P100-1/2013)
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ: C (conform H.G.R. nr.786/1997)
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC: III (conform Normativului P118/1999)
RISC DE INCENDIU: MIC (conform Normativului P118/1999)

SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**

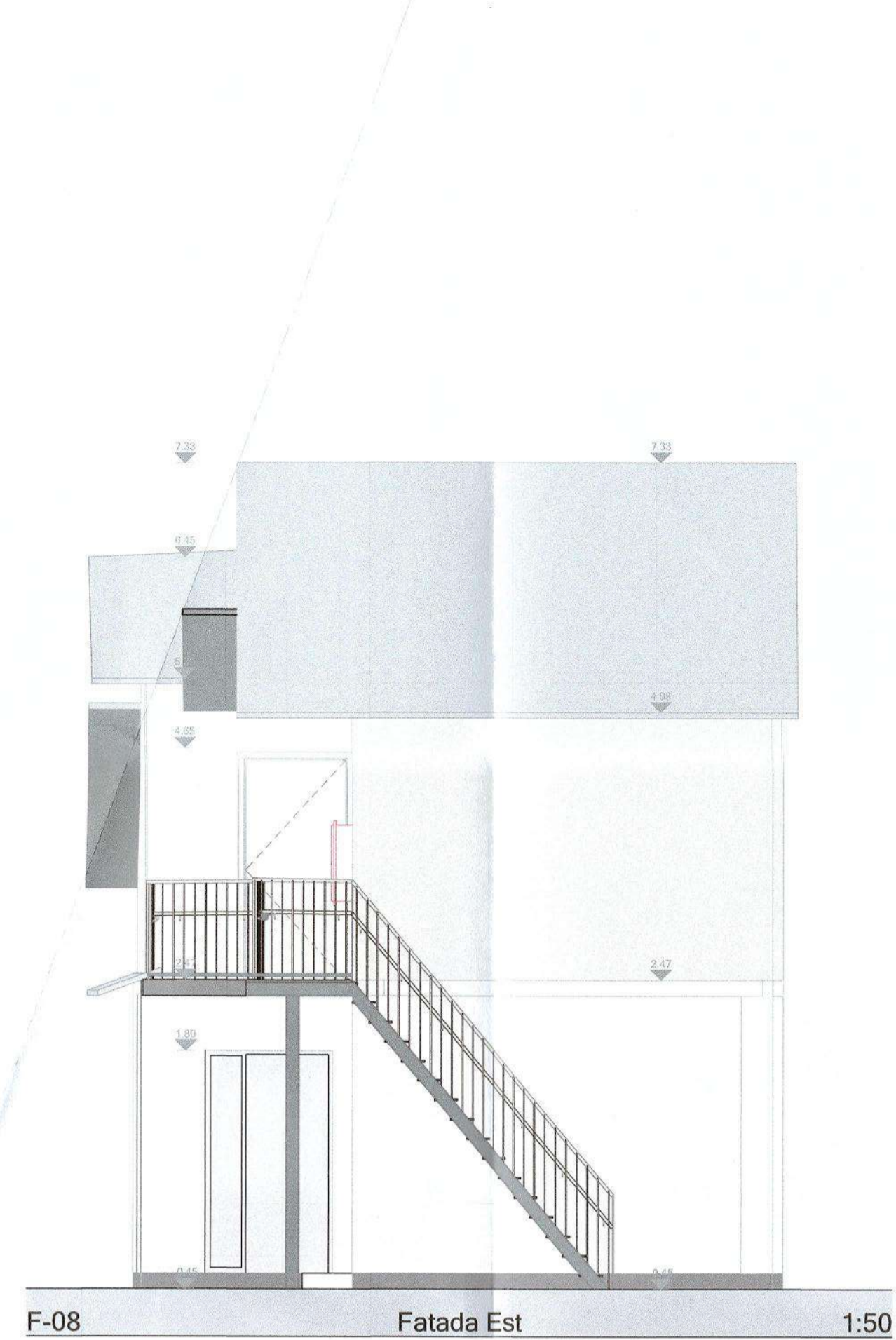
NR. PROIECT: 038/2023
SEF PROIECT: arh. Alin Claudiu Bitoleanu
PROIECTANT: arh. Alin Claudiu Bitoleanu, arh. Razvan Pomana

COD PLANSA:
038/2023_BIT_AMP_TGV_A.17

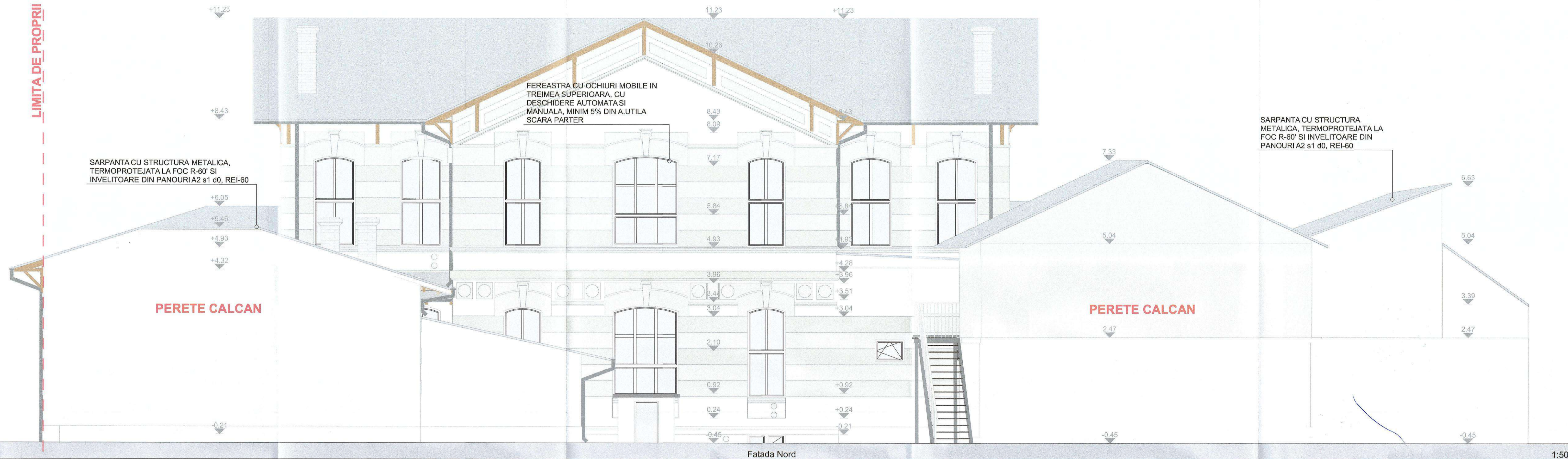
TITLU PLANSA
ELEVATIILE PROPUSE

FAZA	NR. PLANSA	REVIZUA	SCARA	DATA
D.T.A.C./P.T.R.	A.17	00	1:50	2024.05

ASOCIEREA BITOLEANU ȘI ASOCIAȚII S.R.L. (LIDER) - AMPLU BIROU DE ARHITECTURA S.R.L. (ASOCIAT)
ȘI BITOLEANU ȘI ASOCIAȚII S.R.L. | AMPLU BIROU DE ARHITECTURA S.R.L.
BIROUL BITOLEANU ȘI ASOCIAȚII S.R.L. | Sos. Colentina nr. 36, Sector 2, București | Tel: 0211831 | alin@bitoleanu@gmail.com
ȘI AMPLU BIROU DE ARHITECTURA S.R.L. | Sos. Colentina nr. 36, Sector 2, București | Tel: 0211831 | alin@bitoleanu@gmail.com
ȘI AMPLU BIROU DE ARHITECTURA S.R.L. | Sos. Colentina nr. 36, Sector 2, București | Tel: 0211831 | alin@bitoleanu@gmail.com



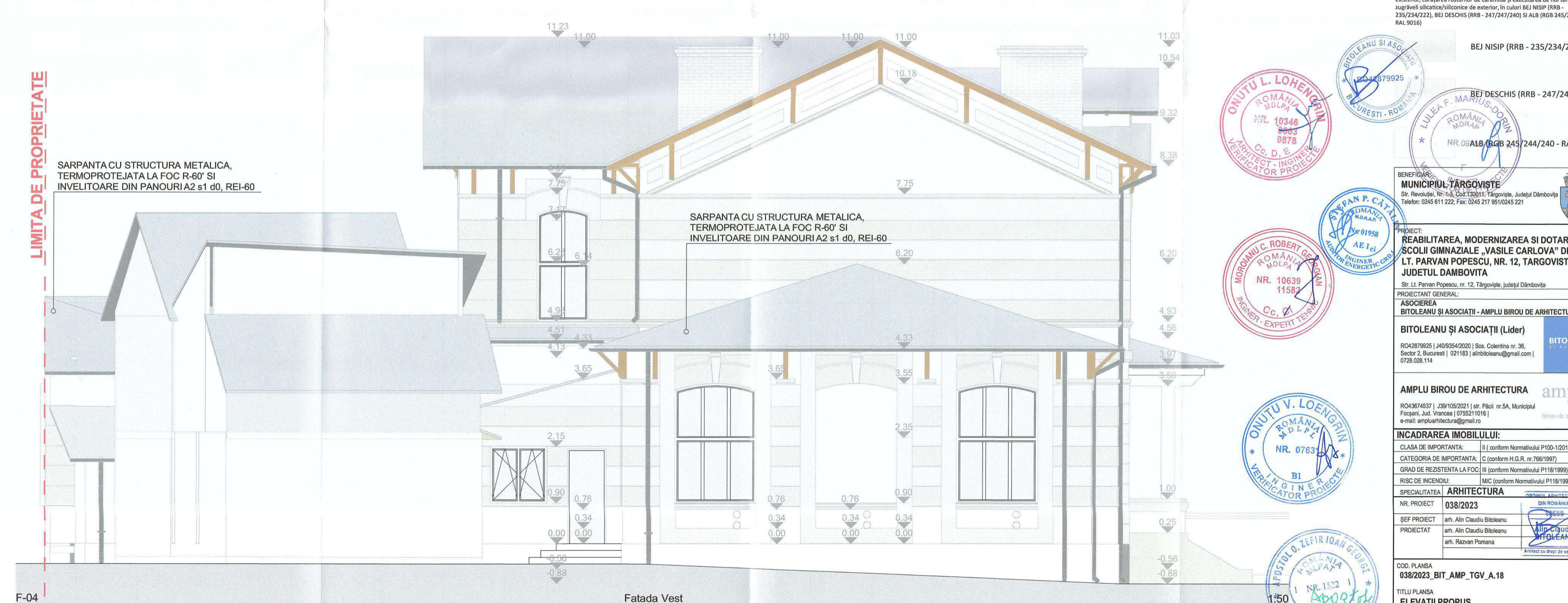
F-08 Fatada Est 1:50



F-01 Fatada Nord 1:50



F-07 Fatada Sud 1:50



F-04 Fatada Vest 1:50

Referinta tehnicii existente prin lucrul de desfacere a tencuielilor existente, curăţarea rosturilor de cărămidă şi executarea de noi tencuieli şi zugrăviri silicatice/siliconice de exterior, în culori BEI NISIP (RRB - 235/234/222), BEI DESCHIS (RRB - 247/247/240) SI ALB (RGB 245/244/240 - RAL 9016)

BEI NISIP (RRB - 235/234/222)

BEI DESCHIS (RRB - 247/247/240)

ALB (RGB 245/244/240 - RAL 9016)

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL TÂRGOVIŞTE
Str. Revoluţiei, Nr. 1-3, Cod 130015, Târgovişte, Judeţul Dâmboviţa
Telefon: 0245 611 222, Fax: 0245 217 951/0245 221

PROIECT:
REABILITAREA, MODERNIZAREA SI DOTAREA
SCOLII GIMNAZIALE „VASILE CARLOVA” DIN STR.
LT. PARVAN POPESCU, NR. 12, TARGOVISTE,
JUDEŢUL DAMBOVIŢA

PROIECTANT GENERAL:
ASOCIEREA
BITOLEANU ŞI ASOCIAŢII (Lider)
RO42879925 | J40193542200 | Sos. Colentina nr. 36,
Sector 2, Bucureşti | 0211931 | arh@bitoleanu.com |
0728.028.114

AMPLU BIROU DE ARHITECTURA
amplu
RO43674537 | J391052021 | Isp. Pâcii nr.5A, Municipiul
Focşani, Jud. Vrancea | 075211916 |
e-mail: amplu@arhitectura.ro

INCADRAREA IMOBILULUI:
CLASA DE IMPORTANŢA: II (conform Normativului P100-1/2013)
CATEGORIA DE IMPORTANŢA: C (conform H.G.R. nr.789/1997)
GRAD DE REZISTENŢA LA FOC: III (conform Normativului P118/1999)
RISC DE INCENDIU: MIC (conform Normativului P118/1999)

SPECIALITATEA: ARHITECTURA

NR. PROIECT: 038/2023

ŞEF PROIECT: arh. Alin Claudiu Bîlbăneanu
PROIECTAT: arh. Alin Claudiu Bîlbăneanu
arh. Razvan Pomana

COD PLANSA: 038/2023_BIT_AMP_TGV_A_18

TITLUL PLANSA: ELEVATIILE PROPUSE

FAZA	NR. PLANSA	REVIZIA	SCARA	DATA
D.T.A.C.P.Th.	A.18	00	1:50	2024/05

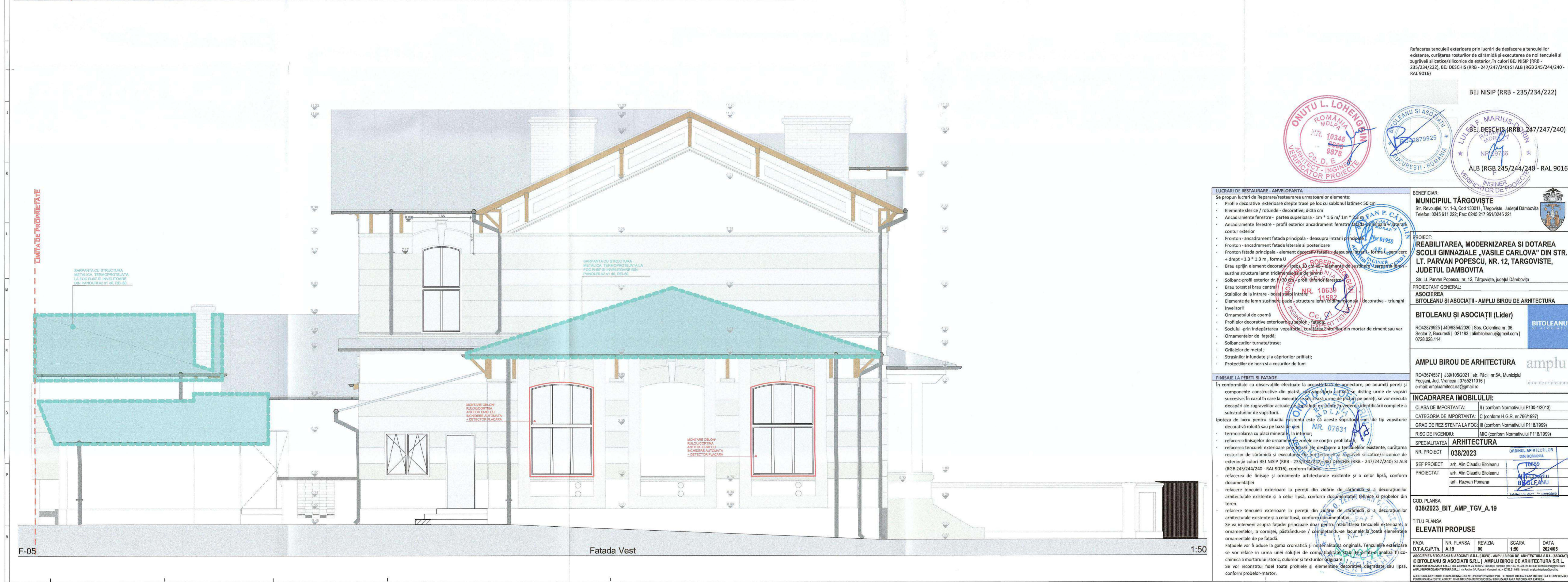
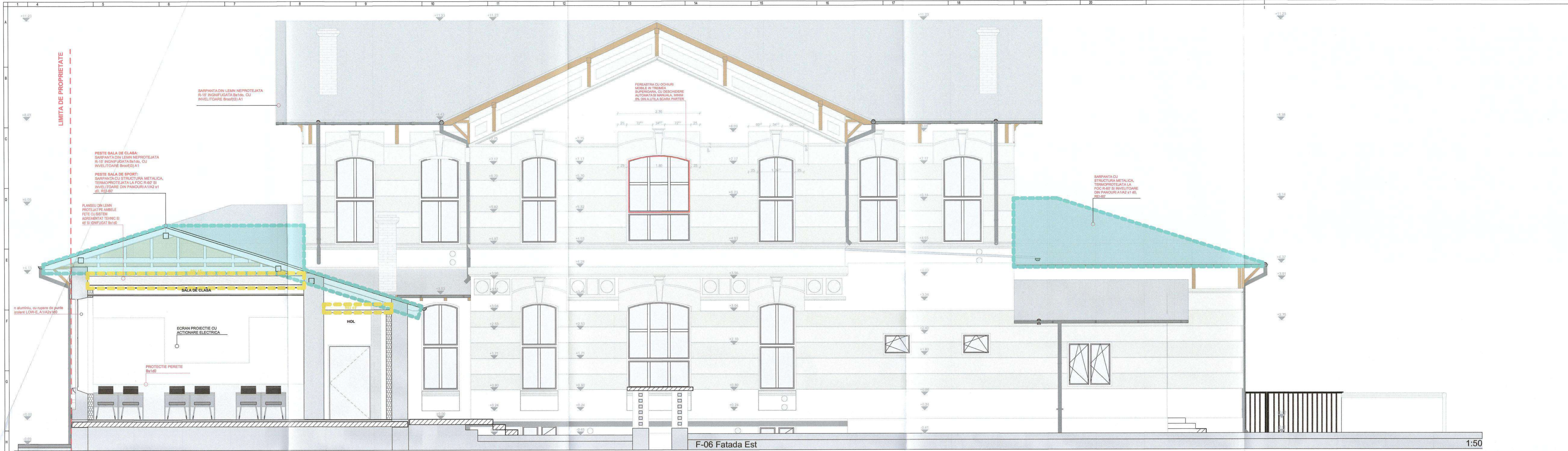
REGISTRUL ROMÂNIA
INGINIER - INGINIERE
VERIFICATOR PROIECT
NR. 10346
9878
CC. D. E.

ROMANIA
ROMANIA
NR. 01958
AEI
INGINIER - INGINIERE
VERIFICATOR PROIECT

ROMANIA
ROMANIA
NR. 10639
11582
CC. D. E.

ROMANIA
ROMANIA
NR. 07633
BI
INGINIER - INGINIERE
VERIFICATOR PROIECT

ROMANIA
ROMANIA
NR. 1532
AEI
INGINIER - INGINIERE
VERIFICATOR PROIECT



Refacerea tencuiii exterioare prin lucrări de desfacere a tencuiilor existente, curățarea rosturilor de cărămidă și executarea de noi tencuieli și zugrăviri silicatice/siliconice de exterior, în culori BEI NISIP (RBB - 235/234/222), BEI DESCHIS (RRB - 247/247/240) și ALB (RGG 245/244/240 - RAL 9016)

BEI NISIP (RBB - 235/234/222)



PROIECTANT GENERAL: ASOCIEREA BITOLEANU SI ASOCIATII - AMPLU BIROU DE ARHITECTURA BITOLEANU SI ASOCIATII (Lider) RO42879625 J4019354/2020 Sos. Colentina nr. 36, Sector 2, Bucuresti 021183 almbitoleanu@gmail.com 0728.028.114 amplu birou de arhitectură		BENEFICIAR: MUNICIPIUL TARGOVISTE Str. Revoluției, Nr. 13, Cod 130111, Târgoviște, Județul Dâmbovița Telefon: 0245 911 222; Fax: 0245 217 9510245 221
PROIECT: REABILITAREA, MODERNIZAREA SI DOTAREA SCOLII GIMNAZIALE „VASILE CARLOVA” DIN STR. LT. PARVAN POPESCU, NR. 12, TARGOVISTE, JUDEUL DAMBOVITA Str. Lt. Parvan Popescu, nr. 12, Târgoviște, județul Dâmbovița PROIECTANT GENERAL: ASOCIEREA BITOLEANU SI ASOCIATII - AMPLU BIROU DE ARHITECTURA BITOLEANU SI ASOCIATII (Lider) RO42879625 J4019354/2020 Sos. Colentina nr. 36, Sector 2, Bucuresti 021183 almbitoleanu@gmail.com 0728.028.114 amplu birou de arhitectură		INCADRAREA IMOBILITATII: CLASA DE IMPORTANTA: II (conform Normativului P100-1/2013) CATEGORIA DE IMPORTANTA: C (conform H.G.R. nr. 786/1997) GRAD DE REZISTENTA LA FOC: III (conform Normativului P118/1999) RISC DE INCENDIU: MIC (conform Normativului P118/1999) SPECIALTATEA ARHITECTURA NR. PROIECT 038/2023 ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA SEF PROIECT arh. Alin Claudiu Bitoleanu 10639 PROIECTAT arh. Alin Claudiu Bitoleanu arh. Razvan Pomana
FINISAJE LA PERETI SI FATADE În conformitate cu observațiile efectuate la aspectul fizic de proiectare, pe anumite pereți și componente constructive din piatră, s-a observat existența unor urme de vopsele succesive. În cazul în care la execuție s-a constatat existența unor urme de pictură pe pereți, se vor executa decapări ale zugrăvelilor actuale și suprafețele existente în vederea identificării complete a substraturilor de vopsele. Ipoteza de lucru pentru situația existentă este că aceste vopsele sunt de tip vopsele termozisolare cu placă minerală. La interior: - refacerea finisajelor de ornamentare zonele ce conțin profilat și; - refacerea tencuiii exterioare prin lucrări de desfacere a tencuiilor existente, curățarea rosturilor de cărămidă și executarea de noi tencuieli și zugrăviri silicatice/siliconice de exterior, în culori BEI NISIP (RBB - 235/234/222), BEI DESCHIS (RRB - 247/247/240) și ALB (RGG 245/244/240 - RAL 9016), conform fațadei; - refacerea de finisaje și ornamente arhitecturale existente și a celor lipsă, conform documentației; - refacere tencuiii exterioare la pereții din zidărie de cărămidă și a decorațiilor arhitecturale existente și a celor lipsă, conform documentației tehnice și probelor din teren. - refacere tencuiii exterioare la pereții din zidărie de cărămidă și a decorațiilor arhitecturale existente și a celor lipsă, conform documentației. Se va interveni asupra fațadelor principale doar pentru reabilitarea tencuiii exterioare, a ornamentelor, a cornișelor, păstrându-se / completându-se lacunele la toate elementele ornamentale de pe fațadă. Fațadele vor fi aduse la gama cromatică și materialitate originală. Tencuiii exterioare se vor realiza în urma unei soluții de conservare și restaurare, realizată prin analiza fizico-chimică a mortarului istoric, a culorilor și texturilor originale. Se vor recomanda fidel toate profilele și elementele decorative, degrabate sau lipsă, conform probelor-martor.		PROIECTANT GENERAL: ASOCIEREA BITOLEANU SI ASOCIATII - AMPLU BIROU DE ARHITECTURA BITOLEANU SI ASOCIATII (Lider) RO42879625 J4019354/2020 Sos. Colentina nr. 36, Sector 2, Bucuresti 021183 almbitoleanu@gmail.com 0728.028.114 amplu birou de arhitectură
FINISAJE LA PERETI SI FATADE În conformitate cu observațiile efectuate la aspectul fizic de proiectare, pe anumite pereți și componente constructive din piatră, s-a observat existența unor urme de vopsele succesive. În cazul în care la execuție s-a constatat existența unor urme de pictură pe pereți, se vor executa decapări ale zugrăvelilor actuale și suprafețele existente în vederea identificării complete a substraturilor de vopsele. Ipoteza de lucru pentru situația existentă este că aceste vopsele sunt de tip vopsele termozisolare cu placă minerală. La interior: - refacerea finisajelor de ornamentare zonele ce conțin profilat și; - refacerea tencuiii exterioare prin lucrări de desfacere a tencuiilor existente, curățarea rosturilor de cărămidă și executarea de noi tencuieli și zugrăviri silicatice/siliconice de exterior, în culori BEI NISIP (RBB - 235/234/222), BEI DESCHIS (RRB - 247/247/240) și ALB (RGG 245/244/240 - RAL 9016), conform fațadei; - refacerea de finisaje și ornamente arhitecturale existente și a celor lipsă, conform documentației; - refacere tencuiii exterioare la pereții din zidărie de cărămidă și a decorațiilor arhitecturale existente și a celor lipsă, conform documentației tehnice și probelor din teren. - refacere tencuiii exterioare la pereții din zidărie de cărămidă și a decorațiilor arhitecturale existente și a celor lipsă, conform documentației. Se va interveni asupra fațadelor principale doar pentru reabilitarea tencuiii exterioare, a ornamentelor, a cornișelor, păstrându-se / completându-se lacunele la toate elementele ornamentale de pe fațadă. Fațadele vor fi aduse la gama cromatică și materialitate originală. Tencuiii exterioare se vor realiza în urma unei soluții de conservare și restaurare, realizată prin analiza fizico-chimică a mortarului istoric, a culorilor și texturilor originale. Se vor recomanda fidel toate profilele și elementele decorative, degrabate sau lipsă, conform probelor-martor.		PROIECTANT GENERAL: ASOCIEREA BITOLEANU SI ASOCIATII - AMPLU BIROU DE ARHITECTURA BITOLEANU SI ASOCIATII (Lider) RO42879625 J4019354/2020 Sos. Colentina nr. 36, Sector 2, Bucuresti 021183 almbitoleanu@gmail.com 0728.028.114 amplu birou de arhitectură